



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

1 И.1163/14

19.02.2015. године

УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Лазаревић Владана из Скржута,, кога заступа пуномоћник Светлана Маринковић, адв. из Ужица, против извршног дужника Ђосовић Бранка из Равни, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **19.02.2015.** године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ДРУГО** јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Ђосовић Бранка из Равни на дан **16.03.2015.** године, са почетком у **08,00** часова у овом суду соба бр. 29, и то:

- кат.парц. 556 КО Скржута, по култури ливала шесте класе, површине 79,29 ари а све по листу непокретности бр. 166 КО Скржута.

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 1163/14 од 14.10.2014. године на износ од 753.255,00 динара

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **30%** од утврђене вредности, односно износ од **225.976,50** динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 75.325,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на огласној табли суда ,интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Равни и по један примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 19.02.2015. године, 1 И.1163/14**

